

**53.**

Na temelju članka 198. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i članka 35. Statuta Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj: 25/09., 6/13., 15/13., 33/13., 14/14. i »Službene novine Općine Viškovo« broj: 3/14.) Općinsko vijeće Općine Viškovo na 19. sjednici održanoj 30. studenog 2015. godine donijelo je

**Odluku**

**o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Društveni centar Viškovo i park Milihovo – DPU 15**

**OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom se Odlukom pristupa izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Društveni centar Viškovo i park Milihovo – DPU 15 (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 30/05, 02/07, »Službene novine« Općine Viškovo broj 02/15), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana je:

- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i
- Prostorni plan uređenja Općine Viškovo (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 49/07, 04/12).

Izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispr. i 163/04).

**Članak 3.**

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Izvršno tijelo Općine Viškovo. Odgovorna osoba za praćenje izrade Plana je Pročelnik Jedinственог управног одјела Općine Viškovo.

**RAZLOG ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 4.**

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana su:

- formiranje građevinske čestice za izgradnju dječjeg vrtića;
- formiranje građevinske čestice za smještaj trafostanice.

**OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 5.**

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana utvrđen je kartografskim prikazom 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite površina – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite Prostornog plana uređenja Općine Viškovo.

**OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 6.**

Detaljnim plan uređenja Društvenog centra Viškovo i parka Milihovo omogućeno je proširenje postojeće građevine dječjeg vrtića. Obzirom da je za postojeće proširenje potrebno formirati novu građevinu bez mogućnosti za fizičkim povezivanjem sa postojećom izgradnjom, potrebno je za navedenu gradnju utvrditi građevnu česticu unutar koje će se građevina razvijati. Za formiranje građevine potrebno je izvršiti izmještanje postojeće trafostanice na povoljniju lokaciju, pa je i Izmjenama i dopunama Plana potrebno grafički prilagoditi navedena traženja.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 7.**

Jedinstveni cilj izrade Izmjena i dopuna Plana je proširenje kapaciteta postojećeg dječjeg vrtića.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA****Članak 8.**

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana nije planirana posebna izrada sektorskih strategija, planova, studija i sl. nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija lokalne samouprave.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA****Članak 9.**

Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH  
POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE  
ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE  
DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA  
KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI  
PROSTORNOG PLANA**

**Članak 10.**

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana za- tražit će se od:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Pri- morsko- goranska, Inspektorat unutarnjih poslova, In- spekcija zaštite od požara, Rijeka,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PU Rijeka, Ružičeva 16,
- PRIMORSKO- GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoli- ša, Ispostava Rijeka, Slogin kula 2, 51000 Rijeka
- HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Dis- tribucijsko područje »Elektroprimorje« Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2,
- Komunalno društvo »VODOVOD I KANALIZACIJA« d.o.o, za vodovod i odvodnju, Rijeka, Dolac 14.

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPU-  
NA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH  
FAZA**

**Članak 11.**

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana su:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana jav- nopравnim tijelima i drugim sudionicima u izradi (po- daci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 15 dana;
- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za potrebe javne rasprave - u roku od 20 dana od dostavljenih po- dataka, planskih smjernica, rješenja i sl. od javnopрав- nih tijela i drugih sudionika u izradi Izmjena i dopuna Plana;
- javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Plana u trajanju od 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjene i dopune Plana roku od 15 dana od izrade izvješća o javnoj ra- spravi;
- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno dje- lomitičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi u roku od 8 dana;

- utvrđivanje Konačnog prijedloga po dostavi pisanih obavijesti i upućivanje istog na donošenje u roku od 8 dana;
- donošenje Odluke o Izmjenama i dopunama Plana - II. kvartal 2016. godine.
- izrada Plana (uvez) u roku od 15 dana od dana usvajanja Plana na Općinskom vijeću.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE IZMJENA I  
DOPUNA PLANA**

**Članak 12.**

Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz proraču- na Općine Viškovo.

**ZAVRŠNA ODREDBA**

**Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Viškovo".

*KLASA: 021-04/15-01/08*

*URBROJ: 2170-09-06/05-15-7*

*Viškovo, 30. studeni 2015. godine*

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO**

Predsjednica Općinskog vijeća:

**Prim. mr. sc. Jagoda Dabo, dr. med. v. r.**