

Na temelju članka 51. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 25/09., 6/13., 15/13., 14/14. i „Službenih novina Općine Viškovo“ broj: 3/14.), a u svezi Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina na području Općine Viškovo za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 18/08.), Općinska načelnica Općine Viškovo dana 30. kolovoza 2017. godine raspisuje

JAVNI POZIV
ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA
za vrijeme održavanja manifestacije "Matejna 2017."
u razdoblju
od 22. rujna 2017. godine od 12⁰⁰ sati do 25. rujna 2017. godine do 06⁰⁰ sati

- I. Predmet javnog poziva je zakup javnih površina za postavljanje:
1. štandova i drugih montažnih objekata namijenjenih za prodaju tekstila, igračka, bižuterije, galanterije, umjetnina, suvenira, cvjetnih aranžmana i slično
Površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata je od 3 i 6 m²
Početna cijena zakupa je 160,00 kn / m².
 2. ostalih privremenih objekata koji nisu obuhvaćeni u točki 1. površine 6 m² za prodaju šećerne vate, kukuruza, kestena, kokica, palačinki i sl.
Početna cijena zakupa je 160,00 kn / m²
 3. ostalih privremenih objekata koji nisu obuhvaćeni u točki 1. i 2. površine 1 m² za prodaju balona i sl.
Početna cijena zakupa je 160,00 kn / m²
 4. prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. Površina je 12 m².
Početna cijena zakupa je 1.920,00 kn za ukupnu površinu.
 5. štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva. Površina je 15 m².
Početna cijena zakupa je 400,00 kn za ukupnu površinu.
- II. Lokacija, broj mjesta za postavu štanda i drugih objekata iz točke I., površina (kvadratura) i namjena površina mogu se dobiti na uvid u prostorijama Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, u uredovno radno vrijeme od 31. kolovoza do 12. rujna 2017. godine, na web stranici općine i oglasnoj ploči dok će se razgledavanje površina obavljati 12. rujna 2017. godine u vremenu od 12,00 – 14,00 sati uz nazočnost službenika Odsjeka za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Općine Viškovo.
- Napomena:** Za svaku javnu površinu osigurati će se jedno priključno mjesto na instalaciju električne energije (utičnica).
Broj mjesta i raspored promijenjen je i smanjen u odnosu na prijašnje godine.
- III. Jamčevina se uplaćuje za svaku površinu za koju se podnosi ponuda pojedinačno.
Za točku I. stavak 1.
– površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata površine 3 m² u iznosu od 480,00 kn,

- površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata površine 6 m² u iznosu od 960,00 kn

Za točku I. stavak 2.

– površina za postavu ostalih privremenih objekata površine 6 m² u iznosu od 960,00 kn

Za točku I. stavak 3.

– površina za postavu ostalih privremenih objekata za prodaju balona i sl. površine 1 m² u iznosu od 160,00 kn

Za točku I. stavak 4.

– površina za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. površine 12 m² u iznosu od 1.920,00 kn

Za točku I. stavak 5.

– površina za postavu štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva površine 15 m² u iznosu od 400,00 kn

Jamčevina se uplaćuje putem uplatnice ili virmanskog naloga u korist poslovnog računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR 3724120091849500005, uz poziv na broj: **model HR68 – 7811 – OIB uplatitelja.**

Jamčevina koju su položili natjecatelji čije ponude nisu prihvaćene, vratit će se natjecateljima u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnije ponude.

Ponuditeljima čije su ponude prihvaćene, uplaćena jamčevina uračunati će se u iznos zakupnine.

IV. Prednost pri sklapanju ugovora o zakupu imaju osobe iz članka 58. Zakona o pravima hrvatskih branitelja Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko udovolje uvjetima najpovoljnije ponude.

Osobe koje imaju pravo prvenstva moraju istovremeno s pismenom prijavom dostaviti dokaz u izvorniku ili ovjerenom prijepisu o utvrđenom svojstvu, temeljem kojeg imaju pravo prvenstva za zasnivanje zakupa, te uvjerenje da nisu korisnici mirovine.

V. Otvaranje ponuda je javno i održat će se dana 13. rujna 2017. godine (srijeda) u 10³⁰ sati u Domu hrvatskih branitelja u Viškovo, Vozišće 3.

VI. Ponude moraju biti zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo na adresi Vozišće 3, 51216 Viškovo, bez obzira na način dostave, najkasnije do 13. rujna 2017. godine do 10,00 sati. Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenim omotnicama s napomenom:

“Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2017. – površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata br. _____“,

(navesti broj površine za postavu štanda i drugih montažnih objekata za koji se podnosi ponuda) – odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 1. ovog Javnog poziva ili

“Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2017. – površina za postavu ostalih privremenih objekata br. _____“,

(navesti broj površine za postavu ostalih privremenih objekata za koji se podnosi ponuda) – odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 2. ovog Javnog poziva ili

“Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2017. – površina za prodaju balona i sl. br. _____” (navesti broj površine za koji se podnosi ponuda) - odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 3. ovog Javnog poziva ili

“Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2017. – površina za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl.” - odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 4. ovog Javnog poziva ili

“Za Natječaj – zakup zemljišta – Matejna 2017. – površina za postavu štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva” - odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 5. ovog Javnog poziva.

Ponude koje ne budu zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo u zadanom roku neće se otvarati te će se smatrati nevažećima i biti vraćene ponuditelju.

VII. Ponuditelj koji ponudi najviši iznos zakupnine za određeno mjesto iz točke I. Javnog poziva, dužan je ponuđeni iznos uplatiti do 15. rujna 2017. godine, o čemu je dužan dostaviti dokaz o uplati.

Dokaz o uplati dostavlja se elektroničkim putem na e-mail: pisarnica@opcina-viskovo.hr, faxom na: 051/257-521, poštom na Općina Viškovo, Vozišće 3, 51216 Viškovo ili osobno u pisarnicu Općine Viškovo u uredovno radno vrijeme za stranke.

Ponuditelji koji do tog roka ne dostave u pisarnicu Općine Viškovo dokaz o uplati ukupnog iznosa zakupnine gube pravo na izlicitiranu površinu i na povrat uplaćene jamčevine.

Sa izabranim najpovoljnijim ponuditeljem koji je izvršio uplatu i o istome dostavio dokaz u navedenom roku, sklopit će se Ugovor o zakupu zaključno do 22. rujna 2017. godine do 14⁰⁰ sati.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po navedenom i ne sklopi ugovor u navedenom roku smatrat će se da je isti odustao od sklapanja ugovora s tim da gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

VIII. Pisane ponude za sudjelovanje u javnom pozivu moraju sadržavati:

- prijavu u kojoj mora biti navedeno ime i prezime sudionika i njegovo prebivalište (za obrtnike - fizičke osobe), odnosno tvrtku i sjedište (za pravne osobe) te IBAN broj računa i naziv banke za povrat jamčevine (za fizičke i za pravne osobe) i presliku bankovne kartice s IBAN brojem računa (za fizičke osobe);
- ponuđena cijena zakupa po m² za pojedinu površinu za postavu štanda i drugih montažnih objekata, površinu za ostale privremene objekte, površine za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. odnosno površinu štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine. Jamčevina se uplaćuje u korist poslovnog računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR3724120091849500005 s pozivom na broj HR68-7811 – OIB uplatitelja, sa svrhom doznake: “JAMČEVINA ZA ZAKUP – MATEJNA 2017”.
- dokaz iz sudskog ili obrtnog registra da su registrirani za obavljanje djelatnosti iz ovog javnog poziva (presliku) ili izvadak sa web stranice
- početna ponuđena cijena po m² za zakup zemljišta ne može biti manja od cijene objavljene u točki I. ovog javnog poziva.

Najpovoljnijom ponudom smatra se najviši iznos ponuđene cijene po m² za zakup

zemljišta za postavu štandova i drugih montažnih objekata iz točke I. stavak 1., 2. i 3. ovog Javnog poziva, odnosno najviša ponuđena cijena zakupa zemljišta za postavu prikolice za prodaju bombona i sl. odnosno postavu štanda za prodaju pletenih proizvoda i sl. U slučaju da se za istu površinu koja se daje u zakup ponudi jednaki najviši iznos cijene zakupa, smatrati će se da je najpovoljnija ponuda onog ponuditelja čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine Viškovo.

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

- IX. Zakup javne površine neće se odobriti i ugovor o zakupu se neće sklopiti ukoliko ponuditelj ima nepodmiren dug prema Općini Viškovo po bilo kojoj osnovi.
- X. Javne površine za koje nisu podnesene ponude na javnom pozivu davat će se u zakup neposrednom pogodbom od ponedjeljka 18. rujna do subote 23. rujna 2017. godine u slijedećim terminima:
- 18.09.2017. (pon) – u vremenu od 8,00 do 16 sati,
 - 19.09.2017. (uto) – u vremenu od 8,00 do 17 sati,
 - 20.09.2017. (sri) – u vremenu od 8 do 16 sati,
 - 21.09.2017. (čet) – u vremenu od 8 do 16 sati,
 - 22.09.2017. (pet) – u vremenu od 8 do 20 sati,
 - 23.09.2017. (sub) - u vremenu od 8 do 12 sati,
- prema redoslijedu javljanja ponuditelja, a po najvišoj ponuđenoj cijeni za pojedinu kategoriju površine iz točke I. ovog Javnog poziva, uz predočenje dokaza o uplaćenom iznosu zakupa i ostale dokumentacije iz točke VIII. ovog Javnog poziva te će se sa istim sklopiti ugovor.

Općinska načelnica:
Sanja Udović, dipl. oec. v.r.